МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 00.00.2025 № 000

*г. Ханты-Мансийск*

О внесении изменений

в постановление Администрации Ханты-Мансийского района

от 08.12.2021 № 318

«О муниципальной программе Ханты-Мансийского района

«Подготовка перспективных территорий для развития жилищного строительства Ханты-Мансийского района»

В целях приведения муниципальных правовых актов Ханты- Мансийского района в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 32 Устава Ханты-Мансийского района:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации Ханты-Мансийского района от 08.12.2021 № 318 «О муниципальной программе Ханты- Мансийского района «Подготовка перспективных территорий для развития жилищного строительства Ханты-Мансийского района».
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и действует до 31.12.2024.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р. Минулин

« Паспорт муниципальной программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Подготовка перспективных территорий для развития жилищного строительства Ханты-Мансийского района |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2022 – 2026 годы |
| Куратор муниципальной программы | Речапов Р.Ш. – заместитель Главы Ханты-Мансийского района, директор Департамента строительства, архитектуры и ЖКХ |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Департамент строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Ханты-Мансийского района (далее – Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ) |
| Соисполнители муниципальной программы | отсутствуют |
| Национальная цель | увеличение объема жилищного строительства |
| Цели муниципальной программы | создание условий для развития жилищного строительства на территории Ханты-Мансийского района |
| Задачи муниципальной программы | 1. Развитие градостроительного регулирования в сфере жилищного строительства.
2. Стимулирование жилищного строительства
 |
| Целевые показатели муниципальной программы | № п/п | Наименовани е целевого показателя | Документ –основание | Значение показателя по годам |
| базовое значение | 2022год | 2023год | 2024год | 2025год | 2026год | на момент окончания реализации муниципальн ой программы | ответственный исполнитель/ соисполнитель за достижение показателя |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1. | Объем жилищного строительств а, млн. кв. м в год | постановлен ие Правительст ва Ханты- Мансийского автономного округа – Югры от 10.11.2023№ 561-п«Огосударствен ной программе Ханты- Мансийского автономного округа – Югры«Строительс тво» | 0,011950 | 0,01550 | 0,0144 | 0,016 | 0,009 | 0,009 | 0,009 | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ |
| Параметры финансового обеспечения муниципальной программы | Источники финансирования | Расходы по годам (тыс. рублей) |
| всего | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| всего | 52 509,2 | 1 938,5 | 5 645,0 | 15 203,1 | 14 861,3 | 14 861,3 |
| федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет автономного округа | 44 337,9 | 217,4 | 4 440,7 | 13 226,6 | 13 226,6 | 13 226,6 |
| бюджет района | 8 171,3 | 1 721,1 | 1 204,3 | 1 976,5 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района | 2 691,5 | 1 694,2 | 655,5 | 341,8 | 0 | 0 |
| средства бюджета района на | 5 479,8 | 26,9 | 548,8 | 1 634,7 | 1 634,7 | 1 634,7 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | софинансирование расходов за счет средств федерального и регионального бюджета |  |  |  |  |  |  |
| справочно: средства предприятий - недропользователей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| справочно: бюджет сельских поселений района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Параметры | Источники | Расходы по годам (тыс. рублей) |
| финансового | финансирования | Портфель проектов «Жилье и городская среда» |
| обеспечения |  | (срок реализации 01.01.2019 – 31.12.2024) |
| региональных | всего | всего | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| проектов, проектовХанты- Мансийского автономного округа – Югры, проектов | федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет автономного округа | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ханты- |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| Мансийского района |
| средства бюджета района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | средства бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | района на |  |  |  |  |  |  |
|  | софинансирование |  |  |  |  |  |  |
|  | расходов за счет |  |  |  |  |  |  |
|  | средств |  |  |  |  |  |  |
|  | федерального и |  |  |  |  |  |  |
|  | регионального |  |  |  |  |  |  |
|  | бюджета |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | справочно: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| средства |  |  |  |  |  |  |
| предприятий - |  |  |  |  |  |  |
| недропользователей |  |  |  |  |  |  |
| справочно: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет сельских |  |  |  |  |  |  |
| поселений района |  |  |  |  |  |  |
| Источники | Региональный проект «Жилье» |
| финансирования | (срок реализации 01.01.2019 – 31.12.2024) |
|  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| всего | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| федеральный | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| бюджет |  |  |  |  |  |  |
| бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| автономного округа |  |  |  |  |  |  |
| бюджет района | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| района |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| района на |  |  |  |  |  |  |
| софинансирование |  |  |  |  |  |  |
| расходов за счет |  |  |  |  |  |  |
| средств |  |  |  |  |  |  |
| федерального и |  |  |  |  |  |  |
| регионального |  |  |  |  |  |  |
| бюджета |  |  |  |  |  |  |
| справочно: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| средства |  |  |  |  |  |  |
| предприятий - |  |  |  |  |  |  |
| недропользователей |  |  |  |  |  |  |

».

* 1. Приложение 1 муниципальной программы изложить в следующей редакции:

« Распределение финансовых ресурсов муниципальной программы (по годам)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № структурного элемента (основного мероприятия) | Структурный элемент (основное мероприятие) муниципальной программы | Ответственный исполнитель / соисполнитель | Источники финансирования | Финансовые затраты на реализацию (тыс. руб.) |
| всего | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Региональный проект «Жилье» (показатель 1) |  | всего | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. | Основное мероприятие: Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты- Мансийского района (показатели 1, 2, 3 изприложения 3) |  | всего | 28 317,8 | 1 938,5 | 423,1 | 1 233,6 | 9 861,3 | 14 861,3 |
| бюджет автономного округа | 23 340,6 | 217,4 | 326,3 | 793,7 | 8 776,6 | 13 226,6 |
| бюджет района | 4 977,2 | 1 721,1 | 96,8 | 439,9 | 1 084,7 | 1 634,7 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района | 2 092,5 | 1 694,2 | 56,5 | 341,8 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование | 2 884,7 | 26,9 | 40,3 | 98,1 | 1 084,7 | 1 634,7 |
| 2.1. | Внесение изменений в Программу комплексного развития социальной инфраструктуры | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 27,5 | 27,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 27,5 | 27,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Ханты- Мансийского района (актуализация) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2. | Внесение сведений, документов и материалов по градостроительной деятельности Ханты- Мансийского района в систему ГИСОГД Югры | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 1 666,7 | 1 666,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 1 666,7 | 1 666,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.3. | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Выкатной (п.Выкатной, с. Тюли) | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 135,3 | 0,0 | 0,0 | 135,3 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 120,4 | 0,0 | 0,0 | 120,4 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 14,9 | 0,0 | 0,0 | 14,9 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района на софинансирование | 14,9 | 0,0 | 0,0 | 14,9 | 0,0 | 0,0 |
| 2.4. | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Горноправдинск (п. Горноправдинск, п. Бобровский, д.Лугофилинская) | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 336,5 | 0,0 | 0,1 | 336,4 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 299,5 | 0,0 | 0,1 | 299,4 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 37,0 | 0,0 | 0,0 | 37,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района на софинансирование | 37,0 | 0,0 | 0,0 | 37,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.5. | Внесение | Департамент | всего | 366,5 | 0,0 | 366,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Нялинское (с.Нялинское, д. Нялино) | строительства, архитектуры и ЖКХ | бюджет автономного округа | 326,2 | 0,0 | 326,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 40,3 | 0,0 | 40,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района на софинансирование | 40,3 | 0,0 | 40,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.6. | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки сельского поселения Шапша (д. Шапша, д. Ярки, с. Зенково) | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 299,7 | 0,0 | 0,0 | 299,7 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 266,7 | 0,0 | 0,0 | 266,7 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 33,0 | 0,0 | 0,0 | 33,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района на софинансирование | 33,0 | 0,0 | 0,0 | 33,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.7. | Внесение изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты- Мансийского района: сельское поселение Кедровый (п.Кедровый, с.Елизарово) | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 120,4 | 0,0 | 0,0 | 240,9 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 107,2 | 0,0 | 0,0 | 107,2 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 13,2 | 0,0 | 0,0 | 133,7 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| бюджет района | 120,5 | 0,0 | 0,0 | 120,5 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование | 13,2 | 0,0 | 0,0 | 13,2 | 0,0 | 0,0 |
| 2.8. | Внесение | Департамент | всего | 244,3 | 244,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки населенных пунктов Ханты- Мансийского района: сельское поселение Луговской (п.Луговской, д. Белогорье, п. Кирпичный, с. Троица, д. Ягурьях) | строительства, архитектуры и ЖКХ | бюджет автономного округа | 217,4 | 217,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 26,9 | 26,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района на софинансирование | 26,9 | 26,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.9. | Подготовка документов для постановки территориальных зон на кадастровый учет | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 56,5 | 0,0 | 56,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 56,5 | 0,0 | 56,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2.10. | Подготовка описания территориальных зон для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 1 395,0 | 0,0 | 0,0 | 145,0 | 1 250,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 1 112,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1 112,5 | 0,0 |
| бюджет района | 282,5 | 0,0 | 0,0 | 145,0 | 137,5 | 0,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района на софинансирование | 137,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 137,5 | 0,0 |
| 2.11. | Внесение изменений в генеральные планы и правила | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 23 472,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 8 611,3 | 14 861,3 |
| бюджет автономного округа | 20 890,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7 664,1 | 13 226,6 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | землепользования и застройки населенных пунктов Ханты- Мансийского района |  | бюджет района | 2 581,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 947,2 | 1 634,7 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района на софинансирование | 2 581,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 947,2 | 1 634,7 |
| 2.12. | Разработка местных нормативов градостроительного проектирования Ханты- Мансийского района | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 196,8 | 0,0 | 0,0 | 196,8 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 196,8 | 0,0 | 0,0 | 196,8 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района на софинансирование | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. | Основное мероприятие: Разработка документации по планировке и межеванию территории населенных пунктов Ханты- Мансийского района (показатель 4 из приложения 3) | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 24 191,4 | 0,0 | 5 221,9 | 13 969,5 | 5 000,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 20 997,3 | 0,0 | 4 114,4 | 12 432,9 | 4 450,0 | 0,0 |
| бюджет района | 3 194,1 | 0,0 | 1 107,5 | 1 536,6 | 550,0 | 0,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района | 599,0 | 0,0 | 599,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование | 2 595,1 | 0,0 | 508,5 | 1 536,6 | 550,0 | 0,0 |
| 3.1. | Разработка документации по планировке и межеванию территории | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 18 743,8 | 0,0 | 0,0 | 13 743,8 | 5 000,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 16 682,0 | 0,0 | 0,0 | 12 232,0 | 4 450,0 | 0,0 |
| бюджет района | 2 061,8 | 0,0 | 0,0 | 1 511,8 | 550,0 | 0,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | населенных пунктов Ханты- Мансийского района |  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района на софинансирование | 2 061,8 | 0,0 | 0,0 | 1 511,8 | 550,0 | 0,0 |
| 3.2. | Подготовка документации по планировке территории населенных пунктов сельского поселения Луговской | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 4 848,6 | 0,0 | 4 622,9 | 225,7 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 4 315,3 | 0,0 | 4 114,4 | 200,9 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 533,3 | 0,0 | 508,5 | 24,8 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района на софинансирование | 533,3 | 0,0 | 508,5 | 24,8 | 0,0 | 0,0 |
| 3.3. | Внесение изменений в государственный водный реестр сведений о затоплении, подтоплении территорий Ханты- Мансийского района | Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ | всего | 599,0 | 0,0 | 599,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 599,0 | 0,0 | 599,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всего по муниципальной программе |  | всего | 52 509,2 | 1 938,5 | 5 645,0 | 15 203,1 | 14 861,3 | 14 861,3 |
| бюджет автономного округа | 44 337,9 | 217,4 | 4 440,7 | 13 226,6 | 13 226,6 | 13 226,6 |
| бюджет района | 8 171,3 | 1 721,1 | 1 204,3 | 1 976,5 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района | 2 691,5 | 1 694,2 | 655,5 | 341,8 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование | 5 479,8 | 26,9 | 548,8 | 1 634,7 | 1 634,7 | 1 634,7 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Проектная часть |  | всего | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет автономного округа | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Процессная часть |  | всего | 52 509,2 | 1 938,5 | 5 645,0 | 15 203,1 | 14 861,3 | 14 861,3 |
| бюджет автономного округа | 44 337,9 | 217,4 | 4 440,7 | 13 226,6 | 13 226,6 | 13 226,6 |
| бюджет района | 8 171,3 | 1 721,1 | 1 204,3 | 1 976,5 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района | 2 691,5 | 1 694,2 | 655,5 | 341,8 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование | 5 479,8 | 26,9 | 548,8 | 1 634,7 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Инвестиции в объекты муниципальной собственности |  | всего | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| бюджет района | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Прочие расходы |  | всего | 52 509,2 | 1 938,5 | 5 645,0 | 15 203,1 | 14 861,3 | 14 861,3 |
| бюджет автономного округа | 44 337,9 | 217,4 | 4 440,7 | 13 226,6 | 13 226,6 | 13 226,6 |
| бюджет района | 8 171,3 | 1 721,1 | 1 204,3 | 1 976,5 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района | 2 691,5 | 1 694,2 | 655,5 | 341,8 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование | 5 479,8 | 26,9 | 548,8 | 1 634,7 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| В том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Ответственный исполнитель |  | всего | 52 509,2 | 1 938,5 | 5 645,0 | 15 203,1 | 14 861,3 | 14 861,3 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| (Департамент строительства, архитектуры и ЖКХ) |  | бюджет автономного округа | 44 337,9 | 217,4 | 4 440,7 | 13 226,6 | 13 226,6 | 13 226,6 |
| бюджет района | 8 171,3 | 1 721,1 | 1 204,3 | 1 976,5 | 1 634,7 | 1 634,7 |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |
| средства бюджета района | 2 691,5 | 1 694,2 | 655,5 | 341,8 | 0,0 | 0,0 |
| средства бюджета района на софинансирование | 5 479,8 | 26,9 | 548,8 | 1 634,7 | 1 634,7 | 1 634,7 |

».

1. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Ханты-Мансийского района К.Р. Минулин